SCHLOSSQUADRAT APARTMENTS

Wohnliche, helle und ruhige Kleinwohnungen,

voll möbliert, ab zwei Monate Aufenthalt zu mieten.

Apartments mit 1 Wohn-/Schlafraum kosten ab 1.095 Euro,

Apartments de Luxe mit 1 Wohnraum und 1 Schlafraum 1.690 Euro / Monat

Ab 12 MonateAufenthalt sinken die Preise

Nähere Informationen auf den Folgeseiten.

Wien 5, Margaretenstrasse 77
Mindestaufenthalt drei Monate
Mail: apartment@schlossquadrat.at
Kontakt: Kirschenhofer Rudolf

APARTMENT 15, 14A & 14B
mit 30 m2, 1 Wohn-/Schlafraum

Apartment 15 Diese Einheit ist hell, gemütlich und ruhig. Sie haben einen Wohn-Schlafraum, Küche, Bad mit Dusche und getrenntes WC.
Grundpreis 1095 € / Monat.

Apartment 14A bzw. 14B: Mit Designermöbeln und moderner Küche ausgestatteter Wohn-Schlafraum mit Blick in einen begrünten Hof. Bad mit Dusche und getrenntem WC.
Grundpreis 1095 € / Monat

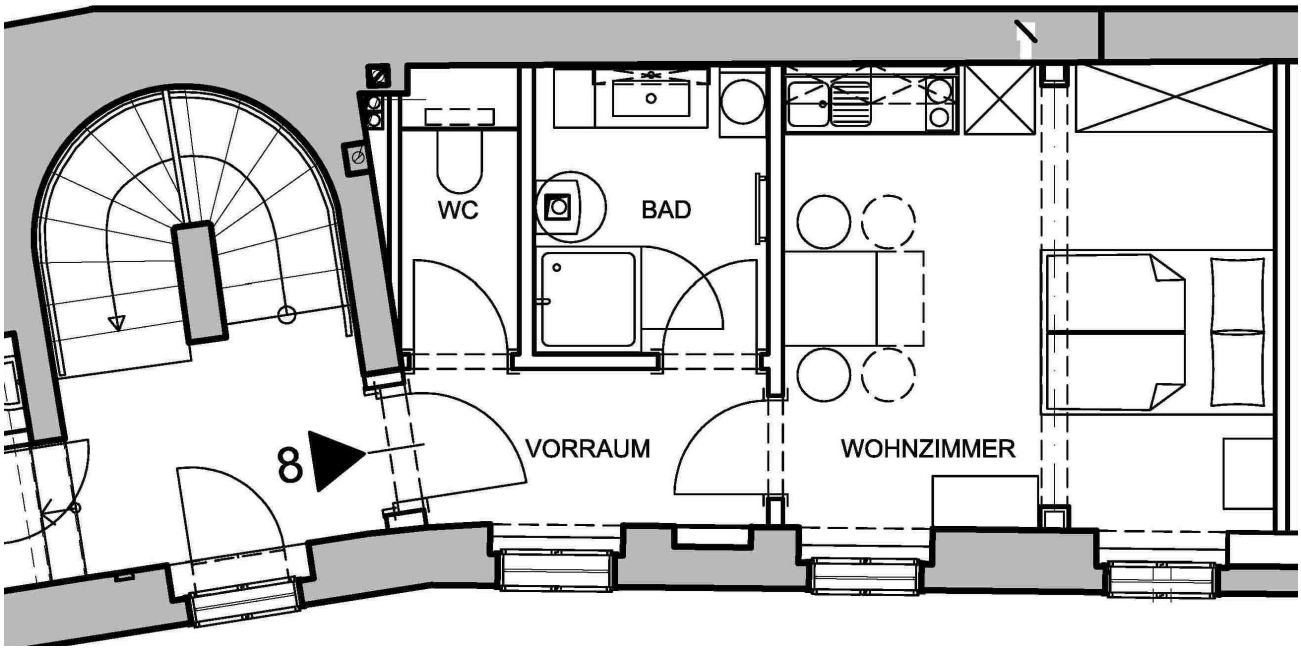
APARTMENT 16 de Luxe, 65 m2 (Dachgeschoss)

Das ist der **Wohnraum von Apartment 16 Deluxe,** links ist eine voll eingerichtete Küche zu sehen, rechts blickt man in einen grünen Innenhof. Bestens geeignet für zwei Personen.

Das Schlafzimmer des Apartments 16 ist geräumig und ruhig. Im Hintergrund sieht man die begehbare Garderobe und ein Badezimmer mit Badewanne, Doppelwaschtisch und Waschmaschine. Pro Monat 1.695 Euro (1 Person)

Apartment 8,
1 Wohn-/Schlafraum 30 m2

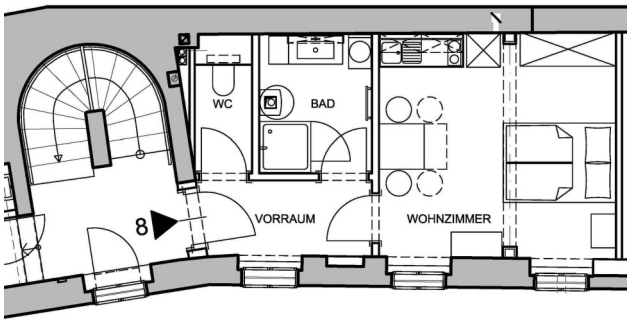
Apartment 8 Diese Einheit ist hell, gemütlich und ruhig. Sie haben einen Wohn-Schlafraum, Küche, Bad mit Dusche und getrenntes WC.
Grundpreis 1095 € / Monat.



SCHLOSSQUADRAT APARTMENTS

Ausstattung und Preise ab 1. 8. 2023

Apartment	Grundpreis/Monat	Komplettpreis/Monat
	Betriebskosten (Heizung, Warmwasser,Licht), WLAN, TV, Endreinigung sowie Mehrwert-steuer und Ortstaxe. Beim Auszug fallen 75 € Reinigungsgebühr an.	Leistungen wie bei Grundpreis PLUS Handtücher, Bettwäsche Wechsel, Reinigung des Apartments 1 Mal pro Woche (Inklusivpreise)
8 / 30 m2	1095 €	1295 €
12 / 30 m2 (2 Etagen)	1095 €	1250 €
14 A / 30 m2	1095 €	1295 €
14 B / 30 m2	1095 €	1295 €
15 / 30 m2	1095 €	1295 €
16 / 65 m2	1690 €	1895 €



Die oben angegebenen Grundpreise sinken ab einem Aufenthalt von 12 Monaten um 10 %.
Für einen zweiter Gast im Apartment wird ein Zuschlag von 20 % verrechnet.
Die Apartments mit 30 m2 Fläche (siehe neben-stehenden
Grundriss von Apartment 8) bestehen
aus einem voll möblierten Wohn/Schlafzimmer mit Küchenzeile, einem Bad mit Dusche und einem getrennten WC.
Die Apartments de Luxe 16 und 17 bestehen aus Wohnzimmer, Schlafzimmer, beide voll möbliert, Garderoberaum, Badezimmer mit Badewanne oder Dusche, getrenntem WC und gut ausgestatteter Küche.

SCHLOSSQUADRAT APARTROOMS

Wien 5, Margaretenstrasse 77

Mindestaufenthalt drei Monate

Kontakt: apartment@schlossquadrat.at

Fa. SQ Gastronomie GmbH
Schlossquadrat Apartments
Wien 5, Schlossgasse 21

BEHERBERGUNGSVERTRAG

Gemäß den Allgemeinen Vertragsbedingungen der Firma SQ Gastronomie GmbH wird eine Beherbergungsleistung vereinbart für

Vorname Familienname

Firma PLZ Stadt

Strasse mail:

Die Beherbergung erfolgt im Apartment: Adresse_____Top __

von _____ bis _____
zum Grundpreis von _____ € pro Monat (inkl. Abgaben).
zum Komplettpreis von _____ € pro Monat (inkl. Abgaben).

Wir verrechnen bei der Grundpreis-Variante eine einmalige Endreinigungsgebühr von 75€

Das Beherbergungsengelt ist im voraus fällig und beinhaltet Nächtigungsentgelt, Strom, Heizung, Wasser, WLAN, Telekabel, Ortstaxe, Bedienungsentgelt und 10% Mehrwertsteuer.

Der Gast nimmt die Inventarliste des Apartments zustimmend zur Kenntnis.

Nach Abschluß des Beherbergungsvertrags erhält der Gast bei der Ankunft einen Schlüssel zu seinem Apartment sowie einen Haustorschlüssel zum Hauseingang. Bei Verlust werden die tatsächlich anfallenden Kosten zum Einbau eines neuen Zylinders sowie von drei neuen Schlüsseln in Rechnung gestellt.

Zusatzvereinbarungen bedürfen der Schriftform.

Mit seiner Unterschrift erklärt der Gast seine Zustimmung zu den Allgemeinen Vertragsbedingungen in der jeweils gültigen Fassung (sie entsprechen im wesentlichen den österreichischen Richtlinien für das Beherbergungsgewerbe)

Datum:

Für den Gast: Für den Beherberger:

SQ Gastronomie GmbH
A-1050 Wien, Schlossgasse 21
Mail: apartment@schlossquadrat.at
UID: ATU69210837, Firmenbuchnummer: 427115 k, HG Wien
Bankverbindung: Raiffeisen Bank
IBAN: AT61 3200 0000 1205 7055
BIC: RLNWATWW

Apartment Ausstattungsliste	Top 8	Top 12	Top 14A	Top 14B
Jänner 2016				
Adresse	Margaretenstrasse 77	Margaretenstrasse 77	Margaretenstrasse 77	Margaretenstrasse 77
Größe in m2	ca. 30	ca. 30	ca. 30	ca. 30
Lage	Begrünter Innenhof	Begrünter Innenhof	Begrünter Innenhof	Begrünter Innenhof
Stockwerk	1	EG + 1	1	1
Lift	nein	nein	nein	nein
Wohn-Schlafraum	1	1	1	1
Höhe des Raumes (Meter)	250	250	250	250
Zahl der Fenster	2	5	1	3
Boden Wohn-/Schlafzimmer	massive Holzdielen	massive Holzdielen	massive Holzdielen	massive Holzdielen
Boden Naßräume	Keramikfliesen	Keramikfliesen	Keramikfliesen	Keramikfliesen
Breite des Betts (cm)	140	160	160	160
Länge des Betts (cm)	200	200	200	200
Couch als Zusatzbett nutzbar	nein	nein	nein	nein
Garderobekasten	2	1	1	1
Schuhkasten	1	1	ja	1
Fernseher (Diagonale in cm)	66	50 Flat	51 Röhre	66 Flat
WLAN	Ja	Ja	Ja	Ja
Internet Steckdose (www.upc.at)	ja	ja	ja	ja
Eßtisch (Länge x Breite in cm)	80 x 60	60 x 60	Dm 90	Dm 90
Sessel	2	2	3	2
Bürotisch (Länge x Breite in cm)	0	80 x 60	88 x 56	100 x 90
Schließfach (Safe)	Ja	ja	ja	ja
Küchenzeile (Länge in cm)	160	270	210	210
Kühlschrank	Ja	ja	ja	ja
Tiefkühlschrank	Ja	nein	nein	nein
Tiefkühlfach	Ja	ja	ja	ja
Spüle	Ja	ja	ja	ja
Kochfelder aus Ceran	2	2	2	2
Mikrowelle mit Grillfunktion	Ja	ja	ja	ja
Geschirrspüler	Ja	nein	nein	nein
Kaffeemaschine (Filterkaffee)	Ja	ja	ja	ja
Toaster	Ja	nein	nein	ja
Kochgeräte	Ja	ja	ja	ja
Gläser, Geschirr	Ja	ja	ja	ja
Badezimmer	ja	ja	ja	ja
Dusche (Größe in cm)	90 x 90	75 x 75	80 x 80	75 x 75
Waschtisch / Waschbecken (Breite)	96	60	60	60
Spiegelschrank (Breite)	100	nein	nein	nein
Badmöbel	2	nein	nein	nein
Waschmaschine	Ja	ja	ja	ja
Bügelbrett	Ja	ja	ja	ja
Bügeleisen	Ja	nein	ja	ja
Fön	Ja	ja	ja	ja
WC getrennt	Ja	ja	ja	ja

Apartment Ausstattungsliste	Top 15	Top 16
Jänner 2016		
Adresse	Margaretenstrasse 77	Margaretenstrasse 77
Größe in m2	ca. 30	ca 65
Lage	Begrünter Innenhof	Begrünter Innenhof
Stockwerk	1	2 (Dachgeschoss)
Lift	nein	nein
Wohn-Schlafraum	1	
Wohnraum		1
Schlafraum		1
Höhe des Raumes (Meter)	250	Dachwohnung
Zahl der Fenster	3	7
Boden Wohn-/Schlafzimmer	massive Holzdielen	massive Holzdielen
Boden Naßräume	Keramikfliesen	Keramikfliesen
Breite des Betts (cm)	140	160
Länge des Betts (cm)	200	200
Couch als Zusatzbett nutzbar	nein	ja
Garderobekasten	1	1
Begehbare Garderobe / Abstellraum		1
Schuhkasten	1	1
Fernseher (Diagonale in cm)	66	66
WLAN	Ja	Ja
Internet Steckdose (www.upc.at)	ja	ja
Eßtisch (Länge x Breite in cm)	80 x 60	140 x 80
Sessel	2	4
Bürotisch (Länge x Breite in cm)	nein	120 x 70
Schließfach (Safe)	ja	ja
Küchenzeile (Länge in cm)	168	295
Kühlschrank	ja	ja
Tiefkühlschrank	ja	ja
Tiefkühlfach	ja	ja
Spüle	ja	ja
Kochfelder aus Ceran	2	4
Mikrowelle mit Grillfunktion	ja	ja
Geschirrspüler	ja	ja
Kaffeemaschine (Filterkaffee)	ja	ja
Toaster	ja	ja
Kochgeräte	ja	ja
Gläser, Geschirr	ja	ja
Badezimmer	ja	ja
Dusche (Größe in cm)	90 x 90	in Badewanne
Badewanne		ja
Waschtisch / Waschbecken (Breite)	96	Doppelwaschtisch
Spiegelschrank (Breite)	100	100
Badmöbel	2	ja
Waschmaschine	ja	ja
Bügelbrett	ja	ja
Bügeleisen	ja	ja
Fön	ja	ja
WC getrennt	ja	ja